

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство энергетики Российской Федерации (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Газпром»
2.2	Сокращенное наименование	ПАО «Газпром»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	ВОХ 1255, Санкт-Петербург, 190900
2.5	Адрес электронной почты	gazprom@gazprom.ru
2.6	ОГРН	1027700070518
2.7	ИНН	7736050003
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Ткачук
	Имя	Дмитрий
	Отчество (при наличии)	Владимирович
3.2	Адрес электронной почты	grk@invest.gazprom.ru
3.3	Телефон	+7 812 455-17-00, доб. 12–229
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 18.11.2022 № ГП-2560 Доверенность от 07.09.2020 № 01/04/04-454д
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта газоснабжения федерального значения «Газопровод-отвод ГРС Богородское» и его неотъемлемых технологических частей соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): так как публичный сервитут предполагается установить в целях эксплуатации существующего сооружения, то обстоятельства, влияющие на невозможность или существенное затруднение использования земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием, отсутствуют.	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута:	

Публичный сервитут испрашивается для эксплуатации линейного объекта газоснабжения федерального значения «Газопровод-отвод ГРС Богородское» и его неотъемлемых технологических частей – объектов с кадастровыми номерами:

1. 16:33:000000:4287 «Газопровод-отвод ГРС Богородское», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости № б/н от 02.09.2021.
2. 16:33:021125:1174 «Площадка производственная ГРС Богородское», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости № б/н от 29.04.2022.
3. 16:33:021125:1175 «Здание ГРС Богородское», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости № б/н от 27.04.2022.
4. 16:33:021125:1173 «Сети канализации ГРС Богородское», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости № б/н от 27.04.2022.
5. 16:33:021125:1176 «Станция очистки ливневых стоков ГРС Богородское», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости № б/н от 27.04.2022.
6. 16:33:000000:4260 «Линия электропередачи воздушная ГРС Богородское», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости № б/н от 28.04.2022.
7. 16:33:000000:4236 «Линия связи волоконно-оптическая ГРС Богородское», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости № б/н от 30.08.2021.
8. 16:33:000000:4234 «Автодорога подъездная ГРС Богородское», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости № б/н от 30.06.2022.
9. 16:33:000000:1172 «Автодорога подъездная газопровода-отвода ГРС Богородское км 13,8», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости № б/н от 27.04.2022.
10. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU16533000-16519321-16516300-16301000-004 от 06.05.2021.
11. Акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией № 53-ГРК от 26.08.2020, с перечнем принимаемых в эксплуатацию объектов.

Согласно разъяснительному информационному письму Росреестра от 12.02.2021 № 11-00247/21 в случае установления публичного сервитута в том числе в целях размещения неотъемлемых технологических частей линейного объекта границы публичного сервитута определяются, исходя из размеров охранных зон, устанавливаемых в отношении таких частей линейного объекта. В случае если в отношении таких составных частей охранные зоны не устанавливаются, границы публичного сервитута определяются, исходя из размеров, необходимых для эксплуатации таких объектов.

В связи с чем, в границы публичного сервитута включена территория, необходимая для эксплуатации объектов:

Автодорога подъездная ГРС Богородское»

Автодорога подъездная газопровода-отвода ГРС Богородское км 13,8.

Сети канализации ГРС Богородское.

(Заключения кадастрового инженера и материалы проектной документации прилагаются).

Границы публичного сервитута пересекают границы полосы отвода автомобильной дороги федерального значения М-7 «Волга». Договор от 17.06.2013 № 57 прилагается.

Кроме того, в районе точек 426-429, и 422-424 размещены прожекторы на ж/б фундаменте, которые находятся в составе объекта «Площадка производственная ГРС Богородское» (технический план прилагается).

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (далее – Закон № 69-ФЗ). Единая система газоснабжения (ЕСГ) представляет собой имущественный производственный комплекс, который состоит из технологически, организационно и экономически взаимосвязанных и централизованно управляемых производственных и иных объектов, предназначенных для добычи, транспортировки, хранения и поставок газа, и находится в собственности организации, образованной в установленных гражданским законодательством организационно-правовой форме и порядке,

получившей объекты указанного комплекса в собственность в процессе приватизации либо создавшей или приобретшей их на других основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

ЕСГ является основной системой газоснабжения в Российской Федерации и ее деятельность регулируется государством в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Согласно положениям статьи 5 Закона № 69 – ФЗ, Федеральная система газоснабжения – совокупность действующих на территории Российской Федерации систем газоснабжения: Единой системы газоснабжения, региональных систем газоснабжения, газораспределительных систем и независимых организаций. Федеральная система газоснабжения является одной из федеральных энергетических систем Российской Федерации.

На основании изложенного, объект «Газопровод-отвод ГРС Богородское», включая все здания и сооружения, обеспечивающие его эксплуатацию, является объектом федерального значения и нанесен на карту существующих объектов федерального значения в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) материалов по обоснованию Схемы территориального планирования Российской Федерации.

8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	
№ п/п	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровый номер
1	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, земельный участок расположен в границах кадастрового квартала 16:33:021125	16:33:000000:180
2	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, земельный участок расположен в границах кадастрового квартала 16:33:021125	16:33:021125:670
3	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, земельный участок расположен в границах кадастрового квартала 16:33:021125	16:33:021125:400
4	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, земельный участок расположен в границах кадастрового квартала 16:33:021125	16:33:021125:401
5	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, земельный участок расположен в границах кадастрового квартала 16:33:021125	16:33:021125:399



21	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	16:33:021124
22	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	16:33:021125
23	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	16:33:021126
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)	собственность
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">да (да/нет)</p>
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">нет (да/нет)</p>
12	Документы, прилагаемые к ходатайству:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Описание местоположения границ публичного сервитута, включающее перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: <ol style="list-style-type: none"> <li>1.1 Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</li> <li>1.2 Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащее координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</li> </ol> </li> <li>2. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU16533000-16519321-16516300-16301000-004 от 06.05.2021.</li> <li>3. Акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией № 53-ГРК от 26.08.2020, с перечнем принимаемых в эксплуатацию объектов.</li> <li>4. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</li> <li>5. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости, 9 шт.</li> <li>6. Перечень ЗУ, в отношении которых устанавливается ПС</li> <li>7. Копия доверенности № ГП-2560 от 18.11.2022.</li> <li>8. Копия доверенности № 01/04/04-454д от 07.09.2020.</li> <li>9. Технический отчет.</li> <li>10. Договор от 17.06.2013 № 57 на прокладку, перенос или переустройство инженерных коммуникаций и их эксплуатацию в границах полосы отвода автомобильных дорог (в редакции дополнительных соглашений №1 от 24.07.2017, № 2 от 15.11.2017).</li> <li>11. Заключения кадастрового инженера.</li> <li>12. Материалы проектной документации.</li> <li>13. Справка об объектах основных средств.</li> </ol>

14. Технический план.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации
15	Подпись:
	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">             (подпись)         </div> <div style="text-align: center;">           Д. В. Ткачук            (инициалы, фамилия)         </div> <div style="text-align: center;">           Дата:            «18» сентября 2023         </div> </div>

